

# 株式会社サンエイ

## 平成28年2月期第2四半期 決算説明資料

- ・ 商 号 株式会社サンエイ
- ・ 創 業 昭和25年1月5日
- ・ 会社設立 昭和45年5月28日
- ・ 資 本 金 37億円
- ・ 代 表 者 代表取締役会長 折田 譲治  
代表取締役社長 上地 哲誠
- ・ 本社所在地 〒901-2733 沖縄県宜野湾市大山7丁目2番10号
- ・ 事業内容 食料品、衣料品、住居関連用品の販売を主体とする小売業
- ・ 従業員数 1,244人（5,650人）  
※当社から当社グループへの出向者を含む  
※（ ）内は臨時従業員数（1人8時間換算）
- ・ 連結子会社 株式会社ローソン沖縄

当社の前身は、創業者故折田喜作が昭和25年1月、沖縄県宮古島市（旧平良市）に創業した個人経営の雑貨店「オリタ商店」であります。

- 昭和45年5月 沖縄県那覇市安里に株式会社サンエーを設立（資本金50千ドル）
- 昭和45年7月 沖縄県那覇市安里に1号店「那覇店」を開店
- 昭和47年5月 本土復帰に伴う通貨の切換えにより、資本金は24,400千円となる
- 昭和52年6月 食品部門を開設
- 昭和57年9月 サンエー運輸株式会社（非連結子会社）を設立
- 昭和59年11月 大山流通センターを開設、DCを稼働
- 昭和60年5月 沖縄県宜野湾市大山に本社を移転
- 昭和60年6月 生鮮加工センター（現・食品加工センター）を開設
- 昭和60年11月 沖縄県浦添市に郊外型SC「マチナトショッピングセンター」（現「マチナトシティ」）を開店
- 平成元年9月 ニチリウ（日本流通産業株式会社）グループに加盟
- 平成4年9月 食品加工センター内に食品工場を稼働
- 平成6年5月 外食ロードサイドレストラン1号店「和風亭小禄店」を開店
- 平成7年4月 株式会社ダイイチ（現「株式会社エディオン」）とFC契約を締結し、家電販売を開始
- 平成10年10月 「サンエーカード」（ポイントカード）を導入
- 平成12年9月 日本証券業協会に店頭登録
- 平成14年1月 24Hファミリーレストラン「ジョイフル」1号店（FC）を開店
- 平成14年10月 「那覇メインプレイス」（売場面積32,312㎡）を開店
- 平成17年2月 東京証券取引所市場第二部に上場
- 平成17年7月 沖縄県宜野湾市にNSC1号店「大山シティ」を開店
- 平成18年2月 東京証券取引所市場第一部に上場
- 平成18年7月 ISO22000認証取得（食品加工センター）
- 平成18年10月 ドラッグストア「マツモトキヨシ」1号店（FC）を開店
- 平成21年12月 株式会社ローソンとの合併会社「株式会社ローソン沖縄」（連結子会社）が運営を開始
- 平成24年7月 「東急ハンズ」1号店（FC）を開店
- 平成25年4月 「タリーズコーヒー」1号店（FC）を開店
- 平成25年8月 株式会社良品計画と「無印良品」ライセンス・ストア基本契約を締結し、同年10月に1号店を開店
- 平成26年10月 株式会社フェニックスとサブライセンス契約を締結し、「ピザハットExpress」1号店を開店

# 店舗の状況

※平成27年8月31日現在



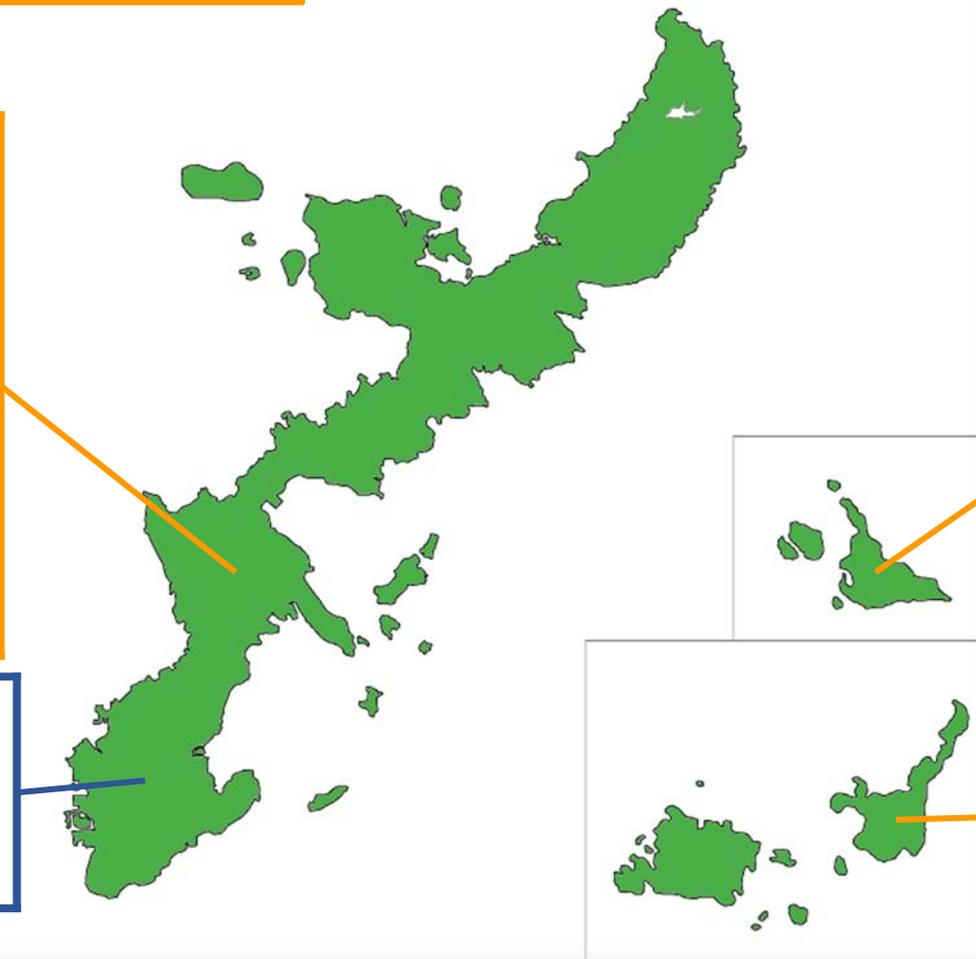
店舗数 合計 81店舗 (単体)

## 沖縄本島

総合店舗	:	19
衣料・住関連店舗	:	1
食品店舗	:	40
外食店舗	:	11
ドラッグストア	:	2
ホテル	:	1

## 沖縄本島

コンビニ 直営店	:	2
FC店	:	181



## 宮古島

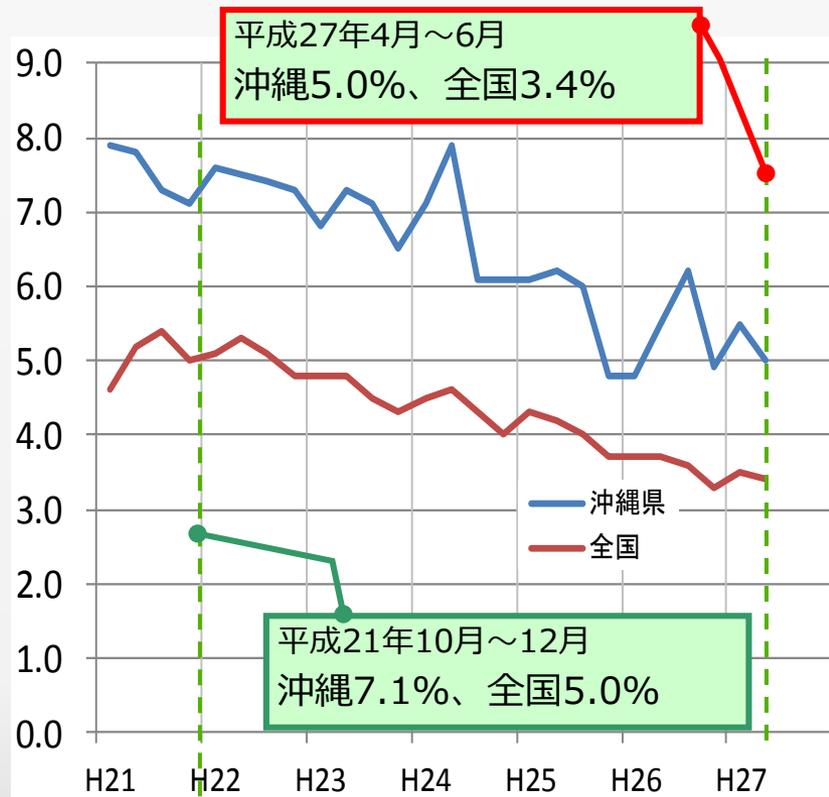
総合店舗	:	1
食品店舗	:	2
外食店舗	:	2

## 石垣島

総合店舗	:	1
外食店舗	:	1

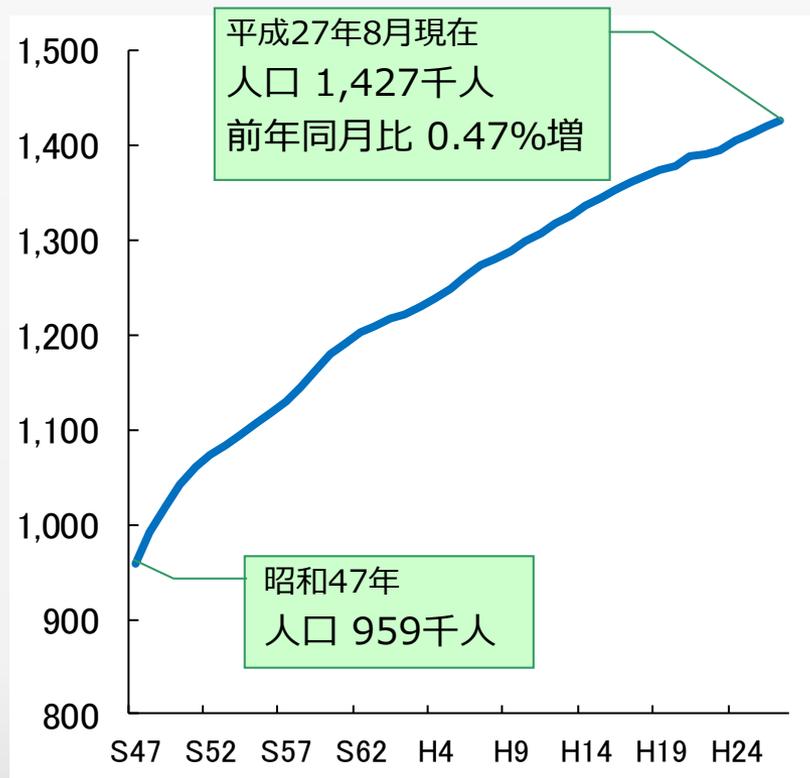
## 沖縄県の堅調な経済環境

### 完全失業率（平成21年～平成27年）



(出所：総務省統計局 「労働力調査」)

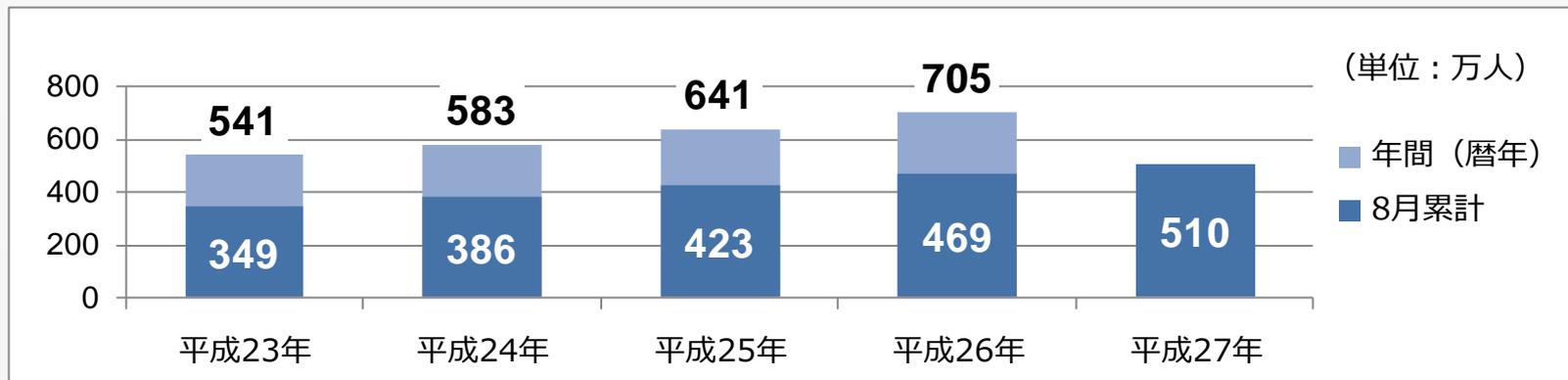
### 人口推移



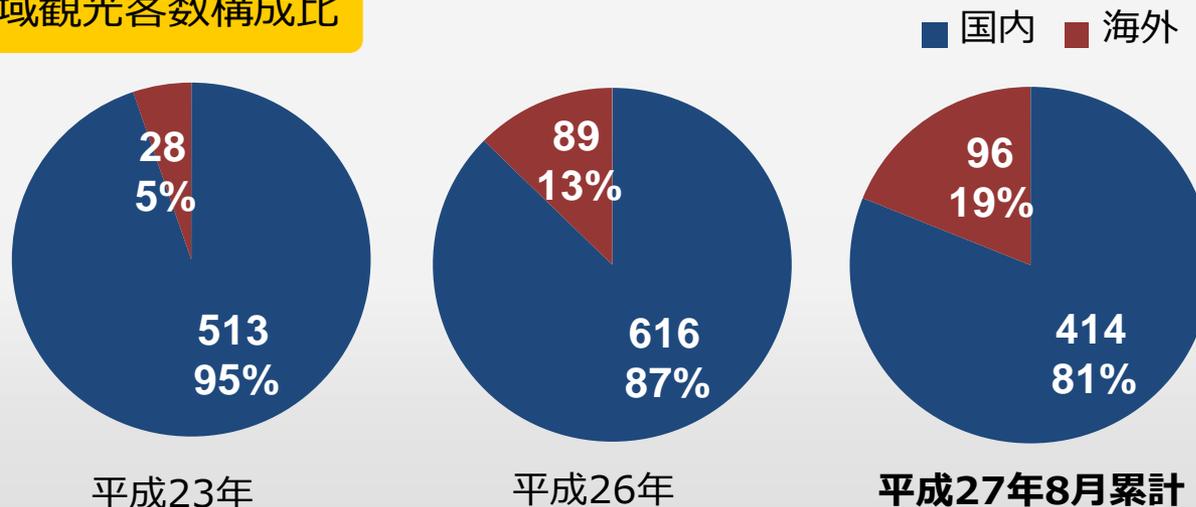
(出所：沖縄県企画部統計課 「沖縄県推計人口」)

## 沖縄県への入域観光客は引き続き過去最高を更新

入域観光客数の年別推移（平成23年～平成27年8月）



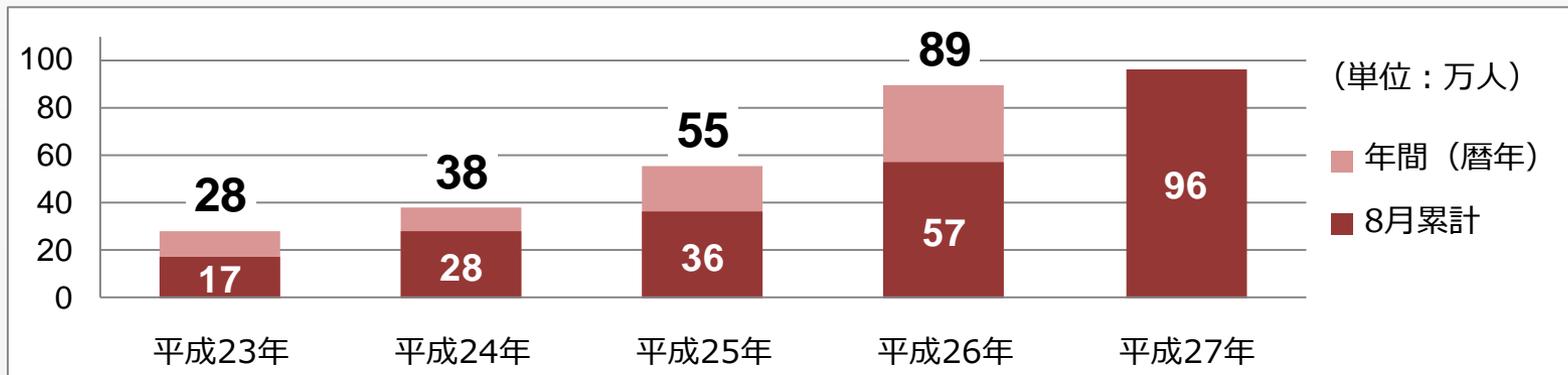
入域観光客数構成比



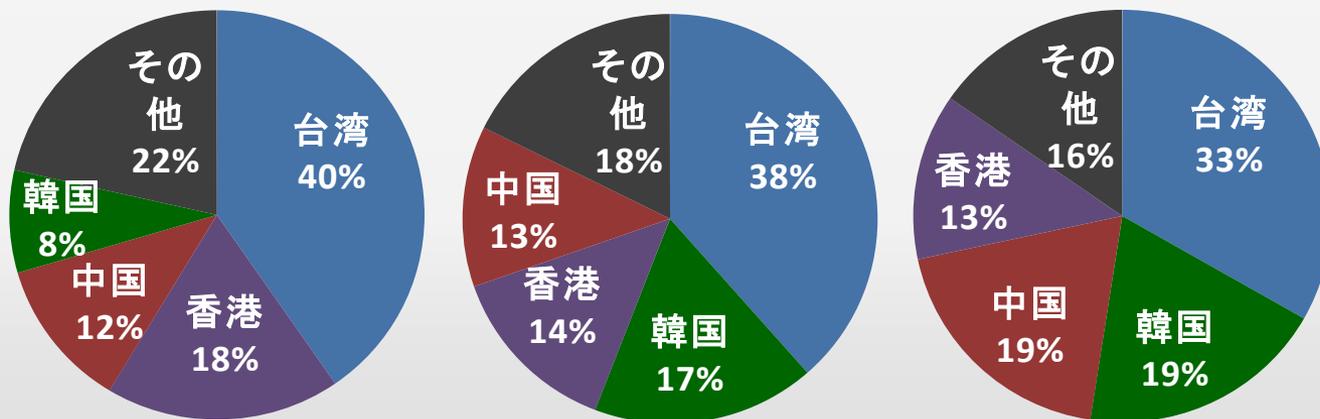
（出所：沖縄県観光政策課）

## 外国人観光客も順調に増加し、売上にもプラス

入域外国人観光客数の推移（暦年：平成23年～平成27年8月）

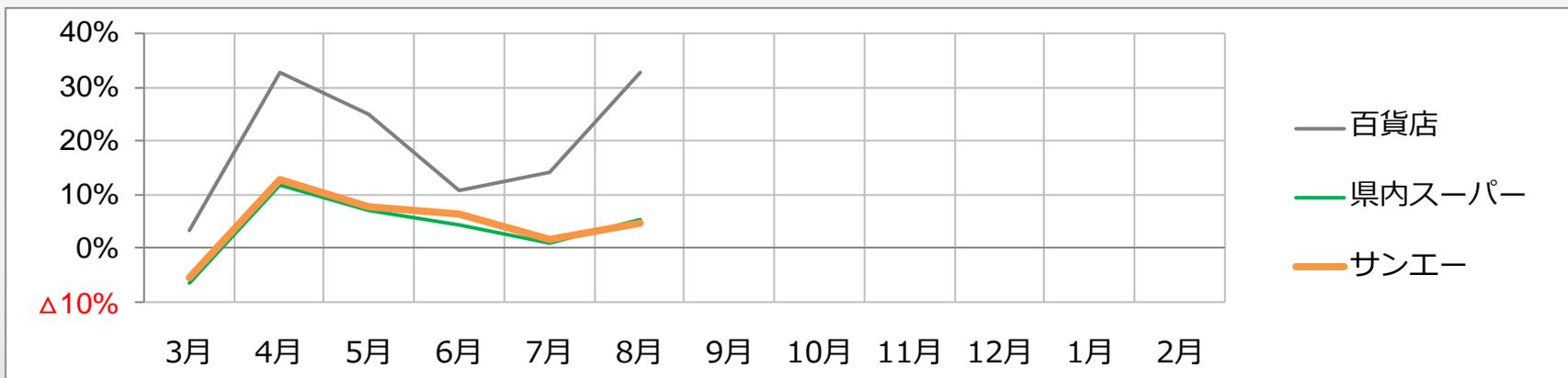
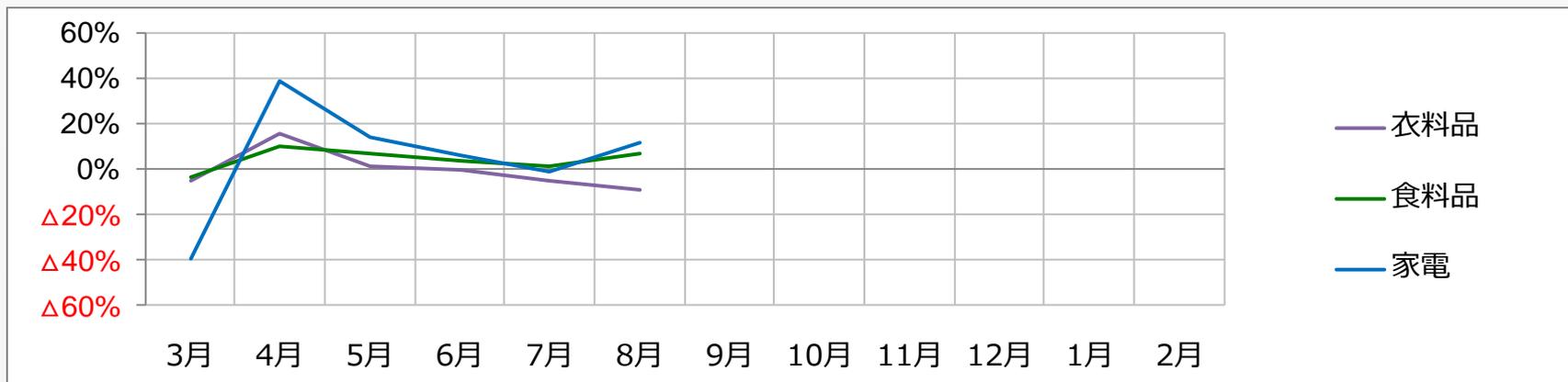


入域外国人観光客の構成比の変化（暦年）



（出所：沖縄県観光政策課）

## 沖縄県内売上高増減率推移（平成27年3月～平成27年8月）



（出所：（株）りゅうぎん総合研究所 「企業景気動向」ヒアリング調査、日本銀行那覇支店 「県内金融経済概況」ヒアリング調査）

## 平成28年2月期方針：**「実行力」**

「お客様の価値観とライフスタイルを真剣に感知し、対応すべきことを組織で共有し実行することがお客様を喜ばせ、会社も成長する原動力となる」

1. 那覇メインプレイス増床オープン
2. 新店舗早期安定
3. 商品力と仕組み強化
4. 人材力の強化

## 那覇メインプレイス増床（平成27年7月10日）

売場面積：約37,000㎡（4,800㎡増）

- ・ **フランチャイズ：4業態導入**

東急ハンズ、ハンズカフェ、タリーズコーヒー、大阪王将

- ・ **新規テナント：10店舗出店**



東急ハンズ



ハンズカフェ

- ・ **マツモトキヨシ久米店（平成27年4月10日）**

※ホテルサンワ（平成25年3月閉店）跡地

- ・ **エディオン石垣シティ店（平成27年7月4日）**

※サンエー石垣シティ隣地



マツモトキヨシ久米店



エディオン石垣シティ店

# サンエー既存店売上高推移

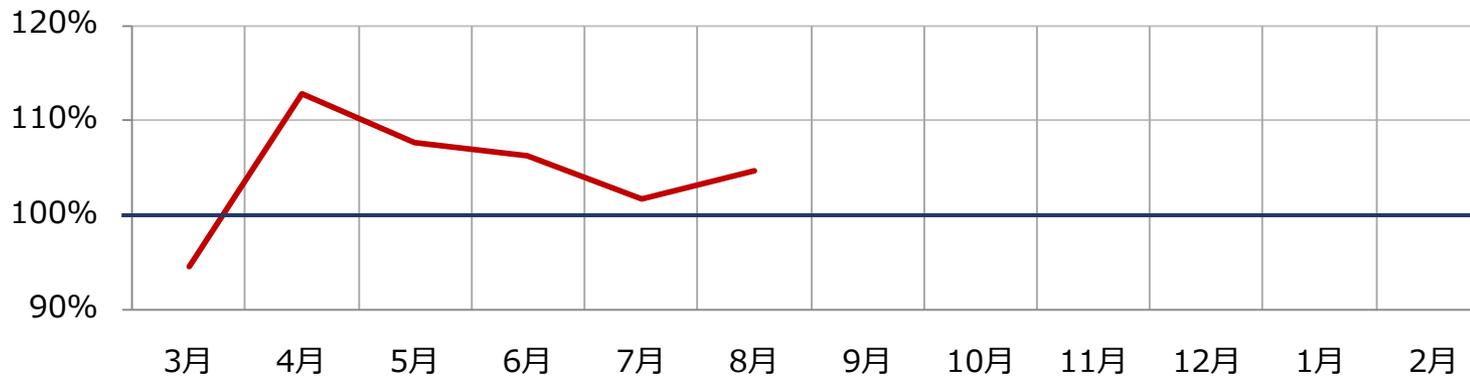


既存店売上高 : 104.2%

売上総利益率 : 31.0% (前期31.0%)

- ・ 沖縄県内の堅調な経済環境に支えられ既存店が伸長
- ・ インバウンドの売上もプラス

## 既存店売上高前年比



# 第2四半期決算概要

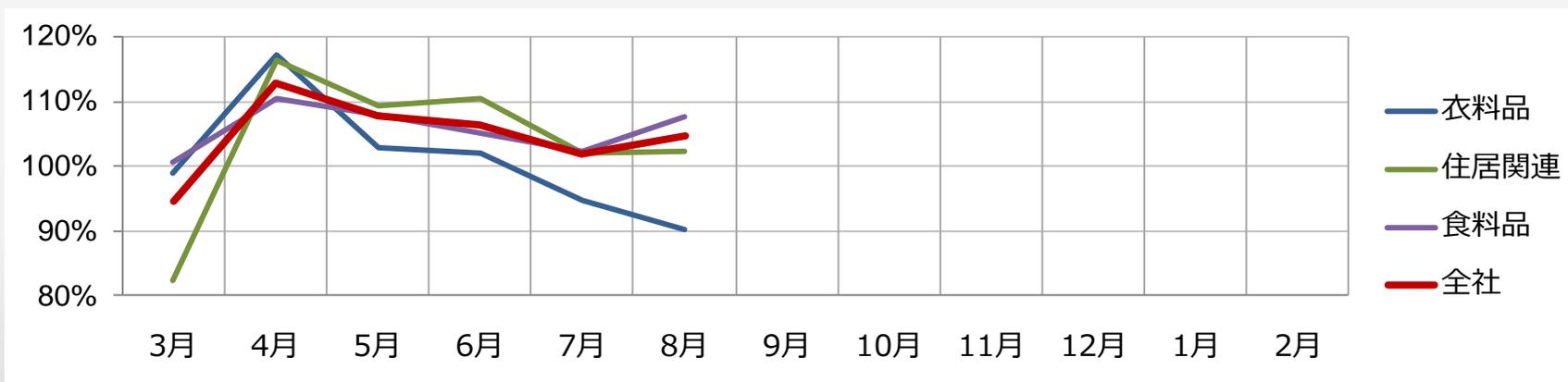


## 部門別売上高

(単位：百万円・%)

部門の名称		金額	構成比	総合前年比	既存店前年比
小売部門	衣料品	7,695	9.3	101.0	100.9
	住居関連用品	24,047	29.1	104.7	102.4
	食料品	46,911	56.7	105.8	105.4
	外食	3,897	4.7	104.9	104.9
	小計	82,551	99.8	105.0	104.2
CVS		193	0.2	150.1	99.5
売上高合計		82,744	100.0	105.0	104.2

※CVSは直営2店舗の売上



# 第2四半期決算概要



前期・予算比較（第2四半期連結）

（単位：百万円・％）

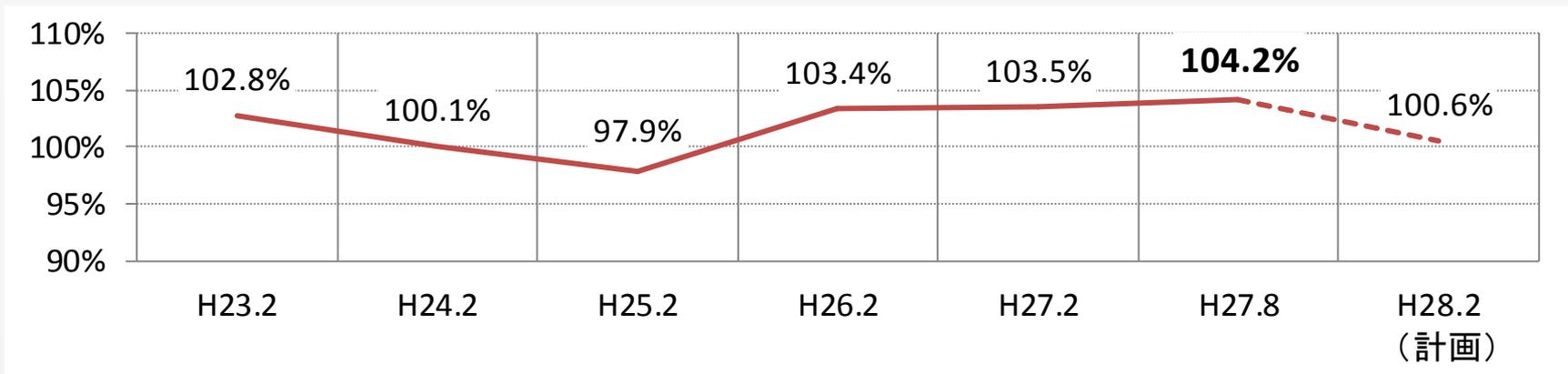
	平成28年2月期						平成27年2月期	
	実績				予算		実績	
	金額	売上比	前年比	達成率	金額	売上比	金額	売上比
営業収益	87,665	-	105.2	103.9	84,380	-	83,367	-
売上高	82,744	-	105.0	104.0	79,531	-	78,774	-
売上総利益	25,621	31.0	105.0	103.9	24,669	31.0	24,400	31.0
営業収入	4,921	5.9	107.1	101.5	4,849	6.1	4,592	5.8
販管費	23,333	28.2	104.7	101.8	22,916	28.8	22,281	28.3
営業利益	7,208	8.7	107.4	109.2	6,603	8.3	6,712	8.5
経常利益	7,398	8.9	107.7	109.5	6,757	8.5	6,868	8.7
四半期純利益	4,431	5.4	113.6	110.5	4,011	5.0	3,901	5.0

**連結子会社：(株)ローソン沖縄（コンビニエンスストア、以下「CVS」と表記）**

売上高 193百万円（直営2店舗）  
 営業収入 2,528百万円  
 のれん償却額 81百万円

## 既存店売上高前年比

	上期	下期	通期
計画	99.9%	101.4%	100.6%
実績	104.2%	-	-



## 連結予想

(単位：百万円、%)

	平成28年2月期			平成27年2月期	
	金額	売上比	前年比	金額	売上比
営業収益	167,525	-	101.8	164,553	-
売上高	157,672	-	101.5	155,363	-
売上総利益	48,923	31.0	101.5	48,219	31.0
営業収入	9,853	6.2	107.2	9,190	5.9
販管費	45,834	29.1	102.9	44,553	28.7
営業利益	12,941	8.2	100.7	12,856	8.3
経常利益	13,244	8.4	100.5	13,175	8.5
当期純利益	7,969	5.1	105.3	7,572	4.9

### 連結子会社：(株)ローソン沖縄 (CVS)

売上高	401百万円 (直営2店舗)
営業収入	4,974百万円
のれん償却費	163百万円

# 連結子会社（ローソン沖縄）



LAWSON

ローソン沖縄

## 【概要】

- ・会社名：株式会社ローソン沖縄
- ・設立：平成21年10月（12月合弁化）
- ・資本金：10百万円（サンエー51%・ローソン49%）
- ・代表者：代表取締役社長 古謝 將之
- ・店舗数：直営店舗 2店 F C店舗 181店  
（平成27年8月現在）

（単位：百万円）

	平成28年2月期 第2四半期累計	平成27年2月期 第2四半期累計
売上高	193	128
営業収入	2,528	2,190
営業利益	712	626
経常利益	717	635
四半期純利益	451	386
出店	10店舗	6店舗
閉店	1店舗	1店舗



ローソン与那城海中道路前店

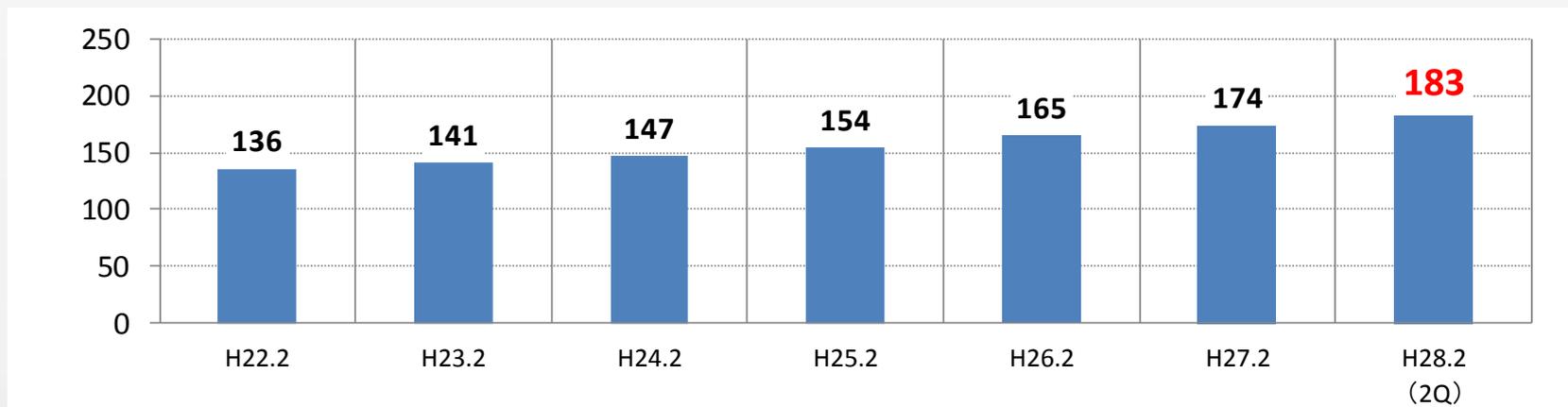
## ローソン沖縄出店・閉店数の推移

(単位：店)

	H22.2	H23.2	H24.2	H25.2	H26.2	H27.2	H28.2 (2Q)
出店	5	6	7	8	13	11	10
閉店	2	1	1	1	2	2	1
純増	3	5	6	7	11	9	9

## ローソン沖縄の店舗数推移

(単位：店)



## 浦添西海岸計画

沖縄県浦添市の西海岸に県内最大級の大型総合小売店舗の出店を計画。

### 計画店舗の概要

所在地	浦添市西洲
オープン予定	平成30年頃
業態	大型総合小売店舗
店舗面積	約60,000㎡（予定）
駐車台数	約3,720台（予定）



イメージパース

## (仮称) サンエー宮古島シティ

宮古空港の東側で宮古島市が建設を進めるドーム型スポーツ観光交流拠点施設の隣地に出店を計画。

### 計画店舗の概要

所在地	宮古島市平良字下里
オープン予定	平成31年頃
業態	大型総合小売店舗
店舗面積	約15,000㎡ (予定)
駐車台数	約980台 (予定)



(仮称) サンエー宮古島シティ イメージパース

## 沖縄県企業売上ランキング（平成26年度）

（単位：百万円、％）

上場	会社名	売上高	業種	前年比
	南西石油(株)	202,289	石油精製	△10.9
○	沖縄電力(株)	177,509	電気	3.2
○	(株)サンエー	159,882	スーパー	4.2
	医療法人沖縄徳洲会	107,290	病院	3.5
	イオン琉球(株)	69,118	スーパー	2.2
	金秀商事(株)	64,069	スーパー	△2.8
	(株)りゅうせき	61,971	石油類卸売	△3.9
○	沖縄セルラー電話(株)	56,927	携帯電話サービス	6.9
	(株)沖縄ファミリーマート	52,812	コンビニエンスストア	6.8

（出所：東京商工リサーチ沖縄支店調べ〔銀行等金融機関、損保は除く〕）

# お問い合わせ先



ホームページ

<http://www.san-a.co.jp/>



IRサイト

<http://www.san-a.co.jp/ir/>

## <お問い合わせ先>

株式会社サンエー 経営企画部

TEL : 098(898)2237

FAX : 098(897)2533

本資料は、平成28年2月期の業績に関する情報の提供を目的としたものであり、当社が発行する有価証券の投資を勧誘することを目的としたものではありません。

また、本資料は一部を除き平成27年8月31日現在のデータに基づいて作成しております。

本資料に記載された意見や予測等は、資料作成時点の当社の判断であり、その情報の正確性、安全性を保証し又は約束するものではなく、また今後、予告なしに変更させていただくことがあります。